



Parlamentul
Republicii Moldova

AT nr. 172
28.07.2023

**Deputat în Parlamentul
Republicii Moldova**

**Comisia agricultură și
industrie alimentară**

A m e n d a m e n t
la proiectul de lege privind modificarea anexei la Legea nr.
668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri
destinate agriculturii rămân în proprietatea statului

nr. 176 din 09.06.2023

1. Se propune excluderea primului enunț din Art. I.
2. La Art. II. se propune excluderea textului „139,01 ha (numărul cadastral 1046116006), 25,21 ha (numărul cadastral 1046102021),” și textului „în proprietatea unității administrativ-teritoriale comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi,”.

Argumentare: Prin proiectul de Lege se propune modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 prin excluderea a:

- 164,22 ha din gestiunea stațiunii didactice experimentale a Universității Agrare de Stat din Moldova din extravilanul satului Todirești, raionul Anenii Noi și transmiterea acestora în proprietatea unității administrativ-teritoriale comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi;
- 76,3206 ha din gestiunea Institutului Național pentru Viticultură și Vinificație, orașul Codru municipiul Chișinău (actualmente I.P. Institutul Științifico-Practic de Horticultură și Tehnologii Alimentare) și transmiterea acestora în proprietatea unității administrativ-teritoriale orașul Ialoveni, și;
- 0,5012 ha din gestiunea Școlii Tehnice Profesionale nr. 76 din orașul Cimișlia și transmiterea acestora în proprietatea unității administrativ-teritoriale orașul Cimișlia.


Necesitatea excluderii terenurilor agricole din anexa la Legea nr. 668/1995 și transmiterii acestora către unitatea administrativ-teritorială comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi nu este pusă la îndoială și este pe deplin argumentată în nota informativă la proiect.

Totodată, în urma unor examinări suplimentare, cât și a informației prezentate în Avizul Guvernului Republicii Moldova aprobat prin Hotărârea nr. 518 din 19.07.2023, s-a constatat că pe aceste terenuri sunt amplasate construcții, în mare parte neînregistrate în Registrul bunurilor imobile, nefiind astfel clar cui aparțin cu drept de proprietate aceste construcții și care este soarta acestora de mai departe.

Conform informației din Registrul bunurilor imobile, pe terenul cu numărul cadastral 1046116.006 sunt înregistrate cu drept de proprietate privată 4 construcții. Conform informației grafice, pe acest teren, mai sunt amplasate 18 construcții neînregistrate, iar pe terenul cu numărul cadastral 1046102.021 sunt amplasate 3 construcții neînregistrate. Potrivit informației din Registrul patrimoniului public, ținut de Agenția Proprietății Publice în baza dărilor de seamă prezentate anual de Ministerul Educației și Cercetării, în satul Todirești, comuna Chetrosu, sunt amplasate 16 construcții, fără a fi specificat terenul pe care acestea sunt amplasate.

În asemenea situație, pentru a aduce claritate în cele menționate supra, se propune excluderea din proiectul de Lege a primului enunț din Art. I și a textelor propuse în prezentul amendament la Art. II, până la stabilirea statutului construcțiilor respective, înregistrarea acestora în Registrul bunurilor imobile, și după caz, executarea lucrărilor de formare a bunurilor imobile conform prevederilor Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 și Legii nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile.

După executarea lucrărilor respective, pentru atingerea scopurilor propuse, se va putea veni cu un proiect de lege separat.



Alexandr TRUBCA
Deputat în Parlament